

## OTOK KRK-GRAD KRK bliža okolica kuća sa bazenom, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK-GRAD KRK bliža okolica kuća sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	694 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	18.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2000

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na predivnom otoku Krku, u malom pitoresknom mjestu udaljenom svega 5000 metara od obale, nudimo vam priliku da postanete vlasnikom ove čarobne kuće s bazenom. Kuća je smještena na prostranoj parceli od 694 m<sup>2</sup> i nudi ukupnu stambenu površinu od 200 m<sup>2</sup>, koja je pametno raspoređena na dvije etaže. Svaka etaža ima vlastiti ulaz, pružajući privatnost i fleksibilnost. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od prostrane kuhinje s blagovaonicom, udobnog dnevnog boravka, kupaonice, tri prostrane spavaće sobe, kotlovnice te terase s prekrasnim pogledom na more. Također, u prizemlju postoji mogućnost stvaranja zasebnog studio apartmana s posebnim ulazom, pružajući dodatnu priliku za iznajmljivanje ili goste. Na katu, koji ima vlastiti neovisan ulaz, nalaze se još tri spavaće sobe,

kupaonica, dodatni toalet, moderno opremljena kuhinja s blagovaonicom te prostrani dnevni boravak. Ovaj kat je povezan s terasom koja nudi osvježavajući pogled na more. U dvorištu vas očekuje bazen od 24 m2 s udobnim sunčalištem i prostorom za roštilj, savršenim za druženje i opuštanje. Okućnica je uređena s mediteranskim biljem i cvijećem, stvarajući miran i opuštajući ambijent. Kuća već ima uspješan posao iznajmljivanja tijekom ljetnih mjeseci, čineći je izvrsnim investicijskim prilikama. Ova nekretnina nudi izuzetno iskustvo otoka Krka u udobnosti i eleganciji. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1263

## Información de contacto adicional

Número de referencia      653118  
interno:  
Agency ref id:            300621003-1263  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3300