

## Autohtona istarska vila u blizini Kanfanara, Kanfanar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Autohtona istarska vila u blizini Kanfanara
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	218 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	380 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfanar
Área urbana:	Marići
Poštanski broj:	52352

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U blizini Kanfanara nalazi se ova autohtona istarska vila, renovirana prije nekoliko godina, u najljepšem istarskom kamenom stilu ali sa svim ugodnostima koja donose moderna vremena, uz nadogradnju bazena veličine 3,5 x 7,5m, koji pruža savršeno osvježenje u vrućim ljetnim danima. Kuća je locirana na osami što joj osigurava mir i tišinu, a ista se sastoji od kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i jednog wc-a, uz kuću se nalazi i konoba, podrum i spremište, te 3 parkirna mjesta i drvarnica izgrađena u kamenom stilu. Postoji mogućnost kupnje kuće kako je oglašeno plus građevinska parcela veličine 2270m<sup>2</sup> sve skupa za iznos od 660.000,00€. ID KOD AGENCIJE: 300391028-251

### Información de contacto adicional

Número de referencia      653352  
interno:  
Agency ref id:            300391028-251  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 0001