

RIJEKA, VIŠKOVO- NOVOGRADNJA, kuća u nizu sa okućnicom, Viškovo,

Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA,VIŠKOVO- NOVOGRADNJA, kuća u nizu sa okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	82 m ²
Tamaño del lote:	160 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Marčelji
Poštanski broj:	51216



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Descripción

Información adicional: MARČELJI- NOVOGRADNJA, kuća u nizu s okućnicom. Prodaje se kuća u nizu 82.70 m² izgrađena 2021. godine s okućnicom 160 m². Kuća se sastoji od prizemlja i kata, a koncipirana je kao 3S+DB dvoetažan stan povezan unutarnjim stubištem. U prizemlju površine 41 m², se nalazi wc te dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na natkrivenu terasu 7 m² i okućnicu 132 m². Na katu površine 34.70 m² se nalaze 3 spavaće sobe (s djelomičnim pogledom na more), kupaona i hodnik. Kuća je južne orijentacije, sunčana i svijetla tijekom čitavog

dana. Podno grijanje na dizalicu topline Valiant u čitavoj kući (mogućnost regulacije temperature u svakoj prostoriji zasebno) + 2 Wi-Fi inverter klima uređaja (jedan u prizemlju, jedan na katu); s mogućnošću upravljanja mobilnom aplikacijom. Kvalitetna njemačka kuhinja Nolte sa svim Bosch aparatima, talijanska keramika 1. klase u čitavoj kući, komarnici na svim prozorima, priključak za SAT TV i WLAN u svakoj sobi, Energetski certifikat A+. Kuća je kvalitetno i kompletno namještena i opremljena te se kao takva prodaje. U sklopu okućnice 132 m² se nalazi uredan i održavan vrt na automatsko navodnjavanje (s mogućnošću upravljanja mobilnom aplikacijom). Ukupnu kvadraturu okućnice od 160 m² u vlasničkom listu, zaokružuju 2 vanjska parkirna mjesta 28 m². Mirna lokacija, u blizini svih sadržaja i centra Viškova. ID KOD AGENCIJE: 300421024-630

Información de contacto adicional

Número de referencia 653391
interno:
Agency ref id: 300421024-630
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001