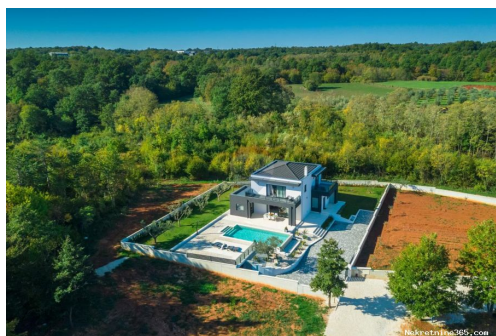


## Istra, Barban, vila s bazenom, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Barban, vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	195 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U mirnom mjestu Barban, okružena zelenilom nalazi se vila velične 180 m<sup>2</sup> na parceli od 1028 m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi predsoblje, dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, jedna spavaća soba s kupaonom, toalet i terasa, a na katu se nalaze još dvije prostrane spavaće sobe s kupaonom i terasom. Na uređenoj okućnici se nalazi bazen veličine 35 m<sup>2</sup>, ljetna kuhinja i masline. Grijanje je podno, a svaka prostorija je opremljena klima uređajem za dodatno grijanje/hlađenje. Vila je okružena zelenilom i nalazi se na osami, a pogled sa terase je na Učku. Bitno je naglasiti da ova vila nudi potpuni mir i opuštanje, a ukoliko kupac želi veću okućnicu postoji mogućnost kupnje zemljišta do vile veličine 1085 m<sup>2</sup>. Udaljenost od trgovine je 500 metara, more 5 km, grad Pula 25

km. ID KOD AGENCIJE: 300041056-396

## Información de contacto adicional

Número de referencia      653433

interno:

Agency ref id:            300041056-396

Teléfono de contacto:    +385 91 641 5505