

## Labin, Autohtona dvojna kuća, površine 279m2 sa bazenom, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Labin, Autohtona dvojna kuća, površine 279m2 sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 279 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Precio: 695,000.00 €  
Publicado: 20.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se autohtona dvojna kuća površine 279m2 u okolici Labina. Kuća se prodaje u potpunosti namiještena, sastoji od prizemlj koji je napravljen po principu otvorenog prostora: dnevni boravak, kuhinjom, blagavaonom te ostavom i sanitarnim čvorom. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka soba ima vlastiti sanitarni čvor. U potkrovlje vode prekrasne spiralne stepenice rađene po mjeri, potrovlje se sastoji od spavaće sobe koja ima vlastiti sanitarni čvor te izlaz na balkon. Važno je napomenuti da uz ovu kuću dolazi bazen od 15m2, ljetna kuhinja, garaža te okućnica površine 4252m2 na kojoj postoji mogućnost izgradnje dodatnih stambenih jedinica. Kuća je opremljena video nadzorom i alarmnim sistemom. Idealna nakretnina za Investiciju ili život. A semi-detached house with an area of 279m2 is being sold in the vicinity of Labin. The house is being sold

fully furnished and consists of a ground floor designed in an open space style, living room, kitchen, dining area, storage room, and a bathroom. On the first floor, there are two spacious bedrooms, each with its own bathroom. The attic, accessible via beautiful custom-made spiral stairs, features a bedroom with its own bathroom and access to a balcony. It is important to note that this house comes with a 15m2 swimming pool, a summer kitchen, a garage, and a land plot of 4252m2, offering the possibility of constructing additional residential units. The house is equipped with video surveillance and an alarm system. This property is ideal for investment or as a permanent residence. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3493

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 653482  
Agency ref id: 300031120-3493  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7004