

ISTRA, Lobarika, prostrana kuća sa puno sadržaja, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA, Lobarika, prostrana kuća sa puno sadržaja
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 299 m²
Tamaño del lote: 1030 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 8
Baños: 5
Precio: 570,000.00 €
Publicado: 08.10.2024

Condición

Desarrollado: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Lobarika
Poštanski broj: 52206

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: U malom istarskom mjestu na samo 8 kilometara od Pule i aerodroma, prodaje se lijepa kuća novije gradnje. Kuća je ukupne netto površine 299m², bruto 360m² i nalazi se na parceli od 1030m². Nekretnina se prostire na dvije etaže, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrana soba za zabavu s biljarom, pikadom i dodatnim sadržajima, zatim još jedna prostorija za dječju zabavu i igru, prostorija za fitness,

sauna, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na veliku natkrivenu terasu. Unutarnjim stepenicama se dolazi na prvi kat gdje nam se nalazi predsoblje, 4 spavaće sobe, svaka sa bračnim krevetom i velikim kupatilom, od kojih neke imaju izlaz na terasu. Nekretnina je opremljena kvalitetnom PVC stolarijom, keramikom, te svaka prostorija ima vlastitu klimatsku jedinicu. Kuća je potpuno namještena i opremljena. Na okućnici koja je kompletno ograđena nalazi se bazen, jacuzzi, roštilj, dječje igralište, uređeno sunčalište.. Kuća je kategorizirana za 10 osoba i uredno se iznajmljuje. Zbog svoje mirne lokacije, a udaljenosti svega 10minuta vožnje od Pule ili adrenalinskog parka, farme konja ,plaža , Medulina, Premanture , ova nekretnina je pogodna kao turistička investicija. 4 spavaće sobe 5 kupatila Gym fitness Sauna Bazen 36m2 Jacuzzi Vanjski roštilj Velika okućnica ID KOD AGENCIJE: 300041070-606

Información de contacto adicional

Número de referencia 653584
interno:
Agency ref id: 300041070-606
Teléfono de contacto: +385 91 641 5511