

Istra, Poreč okolica, luksuzna vila u mirnom okruženju, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Poreč okolica, luksuzna vila u mirnom okruženju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	290 m ²
Tamaño del lote:	1850 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2011

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional: Istra, Poreč okolica, luksuzna vila u mirnom okruženju Prodaje se ova prekrasna villa smještena na izuzetno zanimljivoj lokaciji u okolici Poreča površine 290 m², na parceli od 1850 m². Nalazi se u mirnoj ulici, okružena prirodom, prekrasnog otvorenog pogleda na prirodu i more. Vill se prostire na dvije etaže, a osmišljenja je od prizemlja gdje se nalazi, spavaća soba s kupaonom s izlazom na vrt, drugom sobom sa kupaonom, saunom, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona sve u jednom otvorenom sistemu s staklenim stijenama koje povezuju unutrašnjost kuće s vanjskim prostorom koji direktno izlazi na okućnicu sa bazenom. Villa je odlično

orijentirana i okupana je dnevnom i suncem sve do kasnih večernjih sati. Do prvog kata stiže se stepeništem gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i velika terasa s lijepim pogledom na prirodu i more. Poseban dio vill je ogromna uređena okućnica s koje se proteže neponovljivi pogled na prirodu i more. Villa je opremljena sa uređajima za grijanje i hlađenje. Redovno je održavana i uređivana sa pažnjom. U dvorištu uz bazen nalazi se uređena prostorija sa jacuzziem. Sva okućnica je uređena. Bazen je smješten na južnu stranu kuće okružen sunčalištem. Villa je zadnja u mjestu i do nje nema drugih kuća što je čini još posebnijom radi privatnosti. Villa se rentu dugi niz godina. Ima odlične recenzije i ostvaruje odličan prihod. Ova villa je izgrađena u autohtonom stilu koji je bezvremen i osvaja svojom jednostavnošću i ljepotom. ID KOD AGENCIJE: 300391034-105

Información de contacto adicional

Número de referencia 653784
interno:
Agency ref id: 300391034-105
Teléfono de contacto: +385 91 641 5556