

## Istra, Račice - kuća u nizu za adaptaciju sa imanjem, Buzet, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Račice - kuća u nizu za adaptaciju sa imanjem
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	10607 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	10 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Precio:	39,000.00 €
Publicado:	21.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Račice
Poštanski broj:	52420

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Samo u Remax centar nekretnina. U naselju Račice u Istri prodaje se stara kamena kuća u nizu za potpunu adaptaciju sa imanjem. Kuća je tlocrtno površine 26 m<sup>2</sup>, na dvije etaže, stambene površine ima 52 m<sup>2</sup>. Taj prostor investitoru omogućava kreativnost u uređenju prostora i broja soba. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini crkve i baroknog kaštela iz XVIII. st. Walderstein, na južnom rubu naselja. U bližoj i široj okolici kuće nalazi se imanje koje se sastoji od zemljišta od ukupno 10.581 m<sup>2</sup> po kulturi: vrt, maslinik, vinograd i pašnjak. Imanje duže vrijeme nije obrađivano. Račice je malo istarsko mjesto od svega nekoliko stanovnika, s predivnom prirodom i klimom. Zadržalo je duh prošlih vremena i njegove starine. U povijesnim dokumentima spominje se prvi put 1312. kao Rachiz, a u crkvenoj povijesti 1580. godine. Udaljeno je 9,5 km od grada Buzeta te 60 km od Rijeke i 220 km od Zagreba. Cijena nije fiksna. ID KOD AGENCIJE: 300031154-31

## Información de contacto adicional

Número de referencia 653801

interno:

Agency ref id: 300031154-31

Teléfono de contacto: +385 91 641 0159