

## Istra-Medulin, moderan komforan stan 95m2, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra-Medulin, moderan komforan stan 95m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 94 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 349,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2012



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodajemo moderan stan na drugom katu novije i kvalitetne granje. Stan je neto veličine 94.72m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije komforne spavaće sobe, dva kupatila, prostrani dnevni boravak i kuhinja s izlazom na veliku terasu. Stan ima i jedno spremište u potkrovlju stana koje nije navedeno u neto kvadraturi a pripada mu i jedno komotno parkirno mjesto na uređenoj okućnici u dvorištu zgrade. Cijela zgrada je veoma uredna i održavana kao i okoliš zgrade. Stan je potpuno i smisleno i moderno opremljen kvalitetnim namještajem i vrlo kvalitetnim materijalima. Terasa stana je prostrana te se na njoj u većem društvu

može boraviti većim dijelom godine. U stanu je sprovedeno centralno grijanje na plin, a tu je i klima Daikin od 5kW. Ono što je potrebno naglasiti je odlična mikro lokacija ove nekretnine. Bez obzira što je Medulin veoma poznat kao ljetna destinacija, nalazi se u mirnom dijelu naselja bez buke, a opet udaljen svega par minuta hoda od medulinske rive, plaže, poznate gastronomije, sportskih kao i svih ostalih potrebnih sadržaja za cjelogodišnji život. ID KOD AGENCIJE: 300041070-590

## Información de contacto adicional

Número de referencia      653832  
interno:  
Agency ref id:            300041070-590  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5511