

## Rijeka, Trsat - novogradnja 3S+DB+2GM+okućnica, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka, Trsat - novogradnja 3S+DB+2GM+okućnica
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	119 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Trsat
Poštanski broj:	51000



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo pri prodaji moderne urbane vile u izgradnji. Nalazi se u mirnoj ulici u našem najpoznatijem i uvijek traženom dijelu grada nadomak sveučilišta, bolnice, škole i vrtića. Buduća vila imat će jedanaest pomno projektiranih stambenih jedinica. U suterenu su garažna mjesta te pripadajuća spremišta. Dizalom iz garaže se ide na prizemlje te još tri etaže. Na prizemlju, prvom i drugom katu su po tri stana dok su na trećem posljednjem katu dva stana. U ovoj fazi izgradnje moguće je u dogovoru s investitorom odabir interijera po želji (parket, keramika,

sanitarije). Koriste se vrhunski materijali od renomiranih proizvođača. Reynaers aluminijska stolarija, vrhunska unutarnja stolarija, najamdnije podne obloge i suvremena sanitarna oprema. Grijanje je riješeno sustavom za podno grijanje, Mitsubishi dizalica topline te kanalni ventilkonvektori fan-coil sustav za grijanje i hlađenje. Cijena je "ključ u ruke". Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Stan S1 nalazi se u prizemlju te je jugozapadne orijentacije. Sastoji se od tri sobe, dvije kupaone, wc-a, ostave, hodnika te kuhinje,blagavaone i dnevnog boravaka otvorenog tipa(open space). Iz dnevnog boravka se izlazi na skoro 40m2 terasu te okućnicu u vlasništvu od 87m2. Stanu pripadaju i dva garažna mjesta u suterenu te spremište. ID KOD AGENCIJE: 300031138-78

## Información de contacto adicional

Número de referencia      653845  
interno:  
Agency ref id:              300031138-78  
Teléfono de contacto:      +385 91 641 3163