

## Istra, Fažana, zemljište s maslinikom, Fažana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Fažana, zemljište s maslinikom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Tierras agrícolas  
Pies cuadrados: 2370 m<sup>2</sup>  
Precio: 296,250.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Fažana  
Área urbana: Fažana  
Poštanski broj: 52212



### Descripción

Información adicional: Nudimo zemljište s maslinikom u samoj blizini Fažane, morskih plaža i urbanog dijela općine Fažana. U neposrednoj blizini se nalaze i vile za odmor, legalizirane vikendice te isto tako i potrebna infrastruktura s time da postoji voda na parceli. Do lokacije vodi kratki makadamski put. Parcela je pola livada, a pola maslinik sa 32 masline preko 20g starosti, ali i betonska ploča od cca 50 m<sup>2</sup> od 1986.godine. Ovo bi moglo biti interesantno svima koji žele posjedovati zemljište na rubnom dijelu mjesta koje se urbanizacijski vrlo brzo širi te s koje se može pješke do stare Fažane i njenih okolnih plaža. S obzirom na vrlo visoke cijene u građevinskoj zoni Fažane i sami položaj čestice u odnosu na iste, ovo bi mogla biti investicija sa dugoročnom vizijom te se cijena od 125 Eura čini vrlo prihvatljivom. ID KOD AGENCIJE: 300041074-480

### Información de contacto adicional

Número de referencia 654005  
interno:  
Agency ref id: 300041074-480  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5015