

Crikvenica, Luksuzna vila s bazenom, panoramski pogled na more!, Crikvenica, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Crikvenica, Luksuzna vila s bazenom, panoramski pogled na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m ²
Tamaño del lote:	708 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	Prodajemo luksuznu vilu u gradnji u mirnom, povišenom dijelu Crikvenice sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Vila se sastoji od suterena, prizemlja
------------------------	--

i kata. U suterenu se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom, kupaonica sa izlazom na terasu i vrt te pomoćni prostor koji se može urediti kao wellness i gym zona ili igraona, sveukupne površine 74 m2. Vila ima dvoetažni stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, spremišta, 2 kupaonice i terase sa bazenom u prizemlju te dnevni boravak sa kuhinjom, wc-om i blagovaonom na katu sa izlazom na terasu sa panoramskim pogledom na more, sveukupne površine 190 m2. Unutar okućnice osim parkirališta, nalazi se i garaža sa 2 parkirna mjesta. Materijali i oprema: - troslojni prozori s LOW-E staklom koji onemogućuje propuštanje štetnih UV zraka u prostoriju, dok sa unutrašnje strane djeluje kao reflektor koji reflektira infracrveno (toplinsko) zračenje natrag u prostoriju. Time se smanjuju gubici topline kroz staklo za 70% u odnosu na klasično jednostruko staklo. - alu stolarija - podno grijanje - klima - bazen s morskom vodom, dubine 1.5m - kamin - talijanska keramika - hidroizolacija
Predviđeni završetak radova je u srpnju 2023 godine. ID KOD AGENCIJE: 300561010-408

Información de contacto adicional

Número de referencia 654016
interno:
Agency ref id: 300561010-408
Teléfono de contacto: +385 51 627 667