

## OPATIJA, VOLOSKO- stan sa bazenom, terasom, parkingom, pogledom na more, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA,VOLOSKO- stan sa bazenom, terasom, parkingom, pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	81 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: OPATIJA,VOLOSKO- stan s bazenom, terasom, parkingom, pogledom na more. Prodaje se stan u prizemlju manje zgrade sa sveukupno 3 stana. Zgrada se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici na samo 250 m zračne udaljenosti od mora, plaže, centra Voloska i Lungo Mara (5 minuta pješice), dok nam je centar Opatije na 10-ak minuta udaljenosti pješice. Predmetni stan ima zaseban ulaz, neto stambene površine 81.29 m<sup>2</sup>, a sastoji se: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom i 2 kupaone. U cijelom stanu je sprovedeno podno grijanje na dizalicu topline. Stanu pripada terasa, 1 natkriveno parkirno mjesto i okućnica cca 180 m<sup>2</sup>. Iz stana kao i s terase i okućnice se pruža pogled na more. U sklopu

okućnice se nalazi grijani bazen 5.3m x 3.2m (isključivo za taj stan), vrt, ljetna kuhinja i prostor za druženje. Nekretnina je trenutno u postupku kompletne renovacije te se planirani završetak radova očekuje u svibnju 2023. godine. Stan će biti kompletno namješten i opremljen te se kao takav i prodaje. ID KOD AGENCIJE: 300421024-589

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 654119  
Agency ref id: 300421024-589  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001