

Istra, Umag-Restoran na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu, Umag. Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Istra,Umag-Restoran na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 516 m²
Dormitorios: 4
Precio: 1,238,430.00 €
Ascensor: sí
Publicado: 08.10.2024

Condición

Desarrollado: 2009

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: U ponudi,restoran koji se nalazi u Umagu tik uz more i pruža pristup moru i plaži. Smješten u prekrasnom apartmanskome naselju koje se sastoji od 4 zgrade a nalazi se u neposrednoj blizini mora, šetnica i pruža prvoklasne poglede koji omogućuju pravi odmor na moru. Ugostiteljski objekt proteže se kroz dvije etaže,suteren i prizemlje u ukupnoj površini od 516,18 od kojih su 444 m² unutarnjeg prostora,terasa i atrij 14.94 m² te vanjske terase 57.06 m². Kapacitet restorana je 50 unutarnjih te 58 vanjskih sjedećih mjesta s mogućnošću dodavanja još 10 dodatnih. Moguća su organiziranja vjenčanja,poslovnih sastanaka i domjenaka do

80 osoba. Restoranu pripada jedno garažno parkirno mjesto, dok se gradski parking za goste nalazi odmah ispred objekta. S obzirom da se objekt nalazi u poznatom resortu moguće je osim a la cart restorana ponuditi uslugu buffet doručak gostima resorta. Objekt se prodaje potpuno namješten. Uz sve pogodnosti koje ova nekretnina nudi kao što su izvanredna lokacija, očaravajući pogled, dostupnost svih sadržaja te već uhodan posao u poznatom resortu, ova nekretnina izvanredna je prilika za ulaganje u ugostiteljski turizam kako ljetni tako i cjelogodišnji. ID KOD AGENCIJE: 300441010-308

Información de contacto adicional

Número de referencia 654228
interno:
Agency ref id: 300441010-308
Teléfono de contacto: +385 91 641 5530