

Istra, Barbariga, kuća s pogledom na more, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Barbariga, kuća s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 272 m²
Tamaño del lote: 400 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 7
Baños: 3
Precio: 400,000.00 €
Publicado: 24.10.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća površine od 272 m², a proteže se na 3 etaže te osigurava 3 parkirna mjesta. Izvršena je završna obrada fasade u kombinaciji demit sustava i kamenih fasadnih ploča sa drvenom vanjskom stolarijom. Na ulazu u stambeni prostor nalazi se spremište sa wc-om nakon kojega slijedi open-space kuhinja sa blagovaonicom te dnevnim boravkom sa izlazom na terasu i bazen. Spavaći dio je odvojen a sastoji se od 3 spavaće sobe i jedne kupaonice. Na katu su smještene još 3 spavaće sobe od kojih je jedna sa vlastitom kupaonicom i balkonom. Druge dvije sobe imaju još jednu zajedničku kupaonu. U podrumu kuće nalazi se strojarnica za bazen te dodatni prostor za spremište. Unutarnja stolarija nije ugrađena, a priključci elektrike i vodovoda djelomično su izvedeni. U sklopu okućnice

izvedena je konstrukcija bazena od 25 m2 te je planirana ljetna kuhinja na prostranoj vanjskoj terasi uz sunčalište. Kuća je udaljena na 800 metara do mora, a nalazi se u mirnom dijelu naselja. Nekretnina je kvalitetno izvedena te posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. Zemljište je u vlasništvu privatne osobe, a kuća je u vlasništvu firme i treba uzeti u obzir pdv koji je potrebno platiti. Svakako, odlična nekretnina za odmor ili kao investicija za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300041056-385

Información de contacto adicional

Número de referencia 654282
interno:
Agency ref id: 300041056-385
Teléfono de contacto: +385 91 641 5505