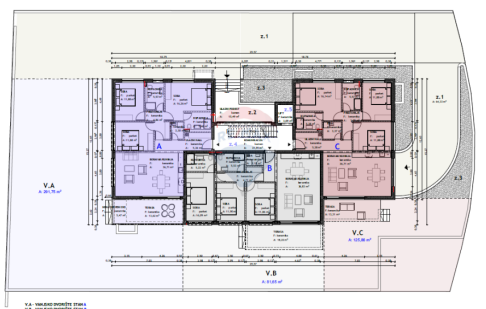


## Rovinj, stan u novogradnji-113m2+vrt+garaža-300m od plaže, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rovinj, stan u novogradnji-113m2+vrt+garaža-300m od plaže  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 113 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 7  
Baños: 2  
Precio: 605,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2022.

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Rovinj, stan u novogradnji-113m2+vrt+garaža-300m od plaže Prodajemo stan u kvalitetnoj novogradnji koja broji ukupno 6 stanova; Ovdje konkretno predstavljamo stan "C" koji se nalazi u prizemlju i sastoji se od: ulaznog hodnika sa

sanitarnim čvorom, 3 spavaće sobe ,od toga 2 sa svojim kupaonicom, velikim dnevnim boravkom s kuhinjom i terase po cijeloj dužini sa koje se dalje pristupa u vrt u vlasništvu koji broji ukupno 125m2. U podrumu zgrade nalazi se vlastita garaža za 2 automobila i spremište od 6m2. Iz podruma se dalje pristupa na gornje etaže dizalom i širokim stubištem. Svi stanovi bit će opremljeni klima uređajima i podnim grijanjem na gradski plin. Podne obloge biti će keramikai parket.Svaki stan bit će opremljen protuprovalnim ulaznim vratima. Kompletni unutarnji zidovi unutar stanova biti će izvedeni Knauf sistemom. Biti će ugrađena aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima .Stanovi će biti opremljeni Video parlafonima,a fasada će biti izvedena kamenom vunom od 10cm debljine. Uredna i čista dokumentacija.Useljenje je planirano u 12/23. Cijena u pretprodaji iznosi 605 000 eura sa uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-683

## Información de contacto adicional

Número de referencia      654495  
interno:  
Agency ref id:            300571003-683  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5035