

## ISTRA, Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: ISTRA, Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 112 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 595 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Precio: 350,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2004

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana  
Área urbana:

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: U općini Fažana, naselju Valbandon prodaje se samostojeća prizemnica površine 112 m<sup>2</sup>. Kuća smještena na zemljištu veličine 595m<sup>2</sup> ima i prostranu okućnicu. Kuća se sastoji od predsoblja, dvije prostrane spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom gdje je i direktan izlaz na natkrivenu terasu na kojoj je vrlo ugodno boraviti tokom čitave godine. Kuća je opremljena kvalitetnom PVC stolarijom sa komarnicima i škurama. Grijanje je na peći na drva ili pelete te klima uređajem. Prodaje sa svim namještajem i kućanskim aparatima ovisno o dogovoru sa prodavateljima. Okućnica je ugodno i lijepo uređena raznovrsnim biljem i zelenilom. Na okućnici je smještena garaža koja je trenutno u namjeni

igraonice za najmlađe, te dodatno spremište. Ljeti je tu montažni bazen, a ima mjesta i za zidani. Ljetna sjenica u dvorištu i štošta toga što daje ugodu cjelogodišnjem življenju kao i turistima u najmu u ljetnoj sezoni. ID KOD AGENCIJE: 300041070-549

## Información de contacto adicional

Número de referencia      654664  
interno:  
Agency ref id:            300041070-549  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5511