

KRK-Villa s bazenom-160m2-500m od mora, Vrbnik, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	KRK-Villa s bazenom-160m2-500m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	470 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrbnik
Área urbana:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional: Na prodaju luksuzna samostojeća villa izgrađena u kombinaciji mediteranskog stila i moderne gradnje, vrhunske kvalitete i ugodnog ambijentalnog unutarnjeg uređenja. Prostire se na 160m² u dvije etaže. Unutrašnjost ville sačinjena je od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, WC-a i spremišta u prizemlju. Na etaži se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama iz kojih se izlazi na balkon sa divnim panoramskim pogledom na more. Villa posjeduje vlastitu okućnicu od 470m², prostranu natkrivenu terasu i grijani bazen za uživanje u svim godišnjim dobima na otoku Krku. Smještena je u malom primorskom mjestu Risika, svega

500m od mora i jedne od najljepših pješčanih plaža na otoku Krku, Sv.Marak. Villa pruža mir, privatnost, te je idealna za življenje, no obzirom na atraktivnost iste, također je perspektivna za turističko iznajmljivanje. Ima vlastiti parking. Udaljena je 10minuta od općine Vrbnika kojoj pripada, 20 minuta od glavnog grada Krka, te 25 minuta od zračne luke Rijeka. Vlasnici ne žive u nekretnini. Otok Krk je najsjeverniji otok na Mediteranu, nalazi se u Kvarnerskom zaljevu. Najveći je otok na Jadranu, površine 409,9 km², sa 68 naseljenih mjesta. Na otoku danas živi 19 383 stanovnika (popis 2011). Ima blagu mediteransku klimu, povezan je mostom sa kopnom što jamči dostupnost Bogat kulturnom i povjesnom baštinom, gastronomskom ponudom i turistički atraktivna destinacija Hrvatske, otok je okružen prekrasnim pješčanim i šljunčanim plažama. ID KOD AGENCIJE: 300621010-9

Información de contacto adicional

Número de referencia 654671
interno:
Agency ref id: 300621010-9
Teléfono de contacto: +385 51 309 703