

## Poreč - okolica, autohtona istarska kamena kuća na rubu naselja, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč - okolica, autohtona istarska kamena kuća na rubu naselja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	315 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2018.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Valkarin
Poštanski broj:	52440



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i plaža smjestila se ova šarmantna autohtona istarska kamena kuća u potpunosti adaptirana 2018 godine. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaća soba i kupaona. Vanjskim se stubištem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svjetlo po kući koje može biti namješteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje je moguće i uz instalaciju peći na pelete ili drva. Kuća je zaštićena alarmom, video nadzorom i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parlafon. U dvorištu se nalazi bazen veličine 32m2 i drvena kućica

koja služi kao spremište za alat. Uz kuću se nalazi dodatno zemljište koje se naknadno može ograditi za parking. ID KOD AGENCIJE: 300391029-155

## Información de contacto adicional

Número de referencia      654799  
interno:  
Agency ref id:            300391029-155  
Teléfono de contacto:    +385 91641 5512