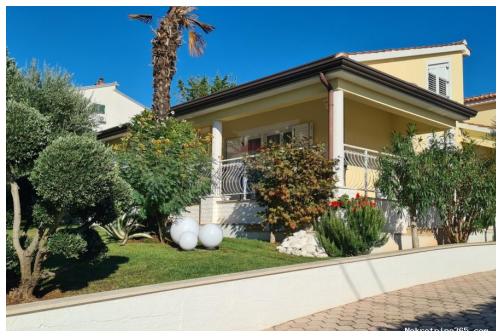


Poreč okolica: Dvije kuće s divnom okućnicom, pogled more, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Poreč okolica: Dvije kuće s divnom okućnicom, pogled more |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 395 m ² |
| Tamaño del lote: | 1090 m ² |
| Dormitorios: | 8 |
| Baños: | 5 |
| Precio: | 885,000.00 € |
| Publicado: | 26.10.2024 |

Condición

Desarrollado: 2002

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Poreč |
| Área urbana: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

| | |
|------------------------------------|----|
| Garaje: | sí |
| Plaza de aparcamiento cubierto: | sí |

Descripción

Información adicional: Na samo 7 km od centra grada Poreča dobili smo u ponudu ove vrlo zanimljive kuće smještene u prirodom bogatoj lokaciji s otvorenim pogledom prema moru. Veća je kuća površine 220 m², a sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, tri spavaće sobe, toalet za goste, galerije, te dvije prostrane, natkrivene terase. Jedna se nalazi s prednje strane kuće, dok je druga smještena na

stražnjoj strani kuće, te je spojena s dvorištem gdje se nalazi i vanjski roštilj. Druga je kuća isto prizemnica površine 133 m², a čine je 4 studio apartmana. Svaki apartman ima zaseban ulaz i terasu, a postoji mogućnost spajanja apartmana u jedan veliki ili dva zasebna. Okućnica, kao i kuća izuzetno su pomno održavani, njegovano dvorište naprosto plijeni pažnju ljepotom i bojama...Tu se nalazi i vrlo praktična garaža površine 42 m², na kojoj su solarni paneli za grijanje tople vode za obje kuće. Grijanje je u obje kuće centralno, a u većoj kući izvedeno je i podno grijanje, a za hlađenje koriste se 3 klima jedinice. Ispred kuća nalazi se natkriven parking dovoljan za 5 vozila. Za napomenuti je da ukoliko postoji interes vlasnici su zbog privatnosti prostora kupili i susjednu parcelu do kuće od 725 m², te su voljni i nju prodati uz dogovor. Ove su kuće idealna prilika za bavljenje turizmom i život u prirodnom, mirnom okolišu. ID KOD AGENCIJE: 300391017-315

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 654811
Agency ref id: 300391017-315
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428