

## Funtana, apartmanska kuća na samo 100 metara od mora, Funtana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Funtana, apartmanska kuća na samo 100 metara od mora  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 470 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 370 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 10  
Precio: 1,000,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1990

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Funtana  
Poštanski broj: 52450



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U prodaji imamo uređenu apartmansku kuću 100 metara od mora. Kuća ima ukupno 470 m<sup>2</sup>, od kojih je tlocrtno 215 m<sup>2</sup>. Apartmanska kuća ima 4 aktivna apartmana za prodaju i dvije gostinjske sobe svaka sa svojom odvojenom kupaonicom. Kuća se sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze dva apartmana od kojih svaki ima svoj izlaz na prostranu terasu, jedan apartman se izdaje, dok drugi zahtjeva manje preinake potrebne da se stavi u sezonsku prodaju. Na prvom katu nalaze se dva uređena apartmana sa spavaćom sobom i izlazom na prostranu terasu, na istom katu nalazi se i gostinjska soba. U visokom potkrovlju ove apartmanske kuće nalazi se prostran obiteljski stan s dvije spavaće sobe i dodatnim tavanskim prostorom, te još jedan apartman i gostinjska soba. Odlična pozicija kuće daje svakom apartmanu pogled na more i uživanje u

prirodi na prostranim terasama. Ova apartmanska kuća je uhodana s redovnom popunjenošću kroz cijelu sezonu i odličnim prihodima. Za napomenuti je da kuća ima svoju okućnicu od 370 m<sup>2</sup>, što bude rijetkost u starom gradu. Parkirna mjesta su do kuće gdje svaki apartman ima svoje parkirno mjesto. Odlična prilika za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300391032-68

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 654949  
Agency ref id: 300391032-68  
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428