

## Pula, Šijana, dvojna kuća, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Pula, Šijana, dvojna kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	9
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	27.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1984

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: U mirnom djelu Pule prodaje se dvojna useljiva kuća sa lijepom okućnicom. U prizemlju kuća ima lijepu konobu s kaminom i lijepom terasom ispred. Također, ima i jedan stan od cca 45 m<sup>2</sup> koji je za adaptaciju. Na katu kuće se nalazi prostrani stan od 130 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaone i vešeraja/spremišta. U dvorištu kuće ima tri parkirna mjesta, prostrana garaža i radiona. Kuća ima i podrumski prostor veličine cca 7 m<sup>2</sup>. Grijanje je plinsko centralno, a klime sliže za dodatno

grijanje/hlađenje. Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE:  
300041056-353

## Información de contacto adicional

Número de referencia      654976  
interno:  
Agency ref id:            300041056-353  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5505