

## Prematura, kuća sa 7 apartmana i predivnom okućnicom, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prematura, kuća sa 7 apartmana i predivnom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	500 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1750 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	20
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: U Prematuri 400 metara od mora u mirnoj ulici nalazi se kuća sa 7 apartmana koja se daje u najam na duži period ili se prodaje. Kuća se sastoji od: - 3 velika apartmana 80-100 m<sup>2</sup> - 2 srednja apartmana pdn45 m<sup>2</sup> svaki je u prizemlju - 2 manja studio apartmana od 20 m<sup>2</sup> - 1 zaseban apartman od 35 m<sup>2</sup> Kuća se nalazi na 1750 m<sup>2</sup> građevinske namjene gdje se može graditi jos jedna kuća ili bazen. Cijeli prvi kat je ručno rađen u kamenu te unutrašnji i vanjski prostori su svi uredno održavani. Što se tiče najma pogodno je za turistički najam, starački dom, podstanari te cijena najma je 2.800 eura mjesečno. U tijeku je etažiranje svih stanova. ID KOD AGENCIJE: 300041106-25

## Información de contacto adicional

Número de referencia 654993

interno:

Agency ref id: 300041106-25

Teléfono de contacto: +385 91 641 5051