

## OPATIJA, Centar - Stan 74 m2, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: OPATIJA, Centar - Stan 74 m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 74 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija



### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Luksuzan i kompletno opremljen 2S+DB stan u novogradnji sa liftom udaljen svega 250 metara od mora. Nalazi se u prizemlju moderne zgrade sa 7 stanova a sastoji se od dvije spavaće sobe, tri kupaonice, hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, wellnes prostora sa saunom korisne površine 74 m<sup>2</sup>, velike terase sa ozelenjenom okućnicom od 100 m<sup>2</sup>, dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži i spremišta koji ukupno čine korisnu površinu od 195 m<sup>2</sup>. Svim stanarima dostupan je na zajedničko korištenje vanjski bazen površine 32m<sup>2</sup>. U

izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali najpoznatijih proizvođača; Schuco ALU troslojna stolarija, podna i zidna keramika, prvoklasne sanitarije i parket, protuprovalna unutarnja vrata, podno grijanje sa dizalicom topline, Smarhome sustav... Izuzetna lokacija u centru Opatije sa odličnim pogledom na Kvarner. ID KOD AGENCIJE: 300421005-693

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 655079  
Agency ref id: 300421005-693  
Teléfono de contacto: +385 91 641 3156