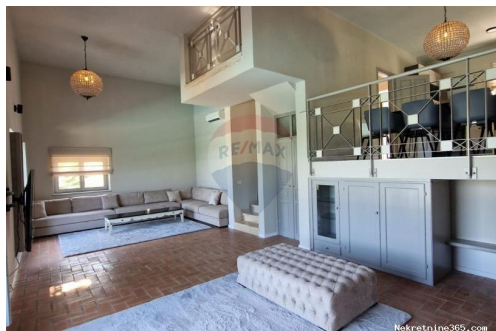


## Istra, Kaštelir okolica rustikalna vila s bazenom, Kaštelir-Labinci, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Kaštelir okolica rustikalna vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	210 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	604 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	615,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2011

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Istra, Kaštelir okolica rustikalna vila s bazenom U manjem istarskom mjestu u neposrednoj blizini Kaštelira smjestila se ova prekrasna rustikalna vila s bazenom. Njena površina je 210m<sup>2</sup> na tri etaže. Ulaskom u vilu dolazimo u kuhinju koja ima izlaz na terasu sa koje se pruža predivan pogled na prirodu i more. Na istom katu nalazi se jedna soba. Stepenicama se spuštamo u prizemlje gdje se nalazi galerija iz koje se izlazi na bazen. Na prvom katu nalazimo četiri sobe i tri kupatila. Vila ima okućnicu od 604m<sup>2</sup>. Imanje ima svoj poseban ulaz i zatvorenu kapiju tako da čini zasebnu cijelinu koja pruža privatnost. Unutar tog prostora nalaze se parkirna mjesta. Nekretnina zanimljiva i kao investicija. U okolici ove vile nudi se bogata

gastro ponuda i ima nekoliko poznatih vinara što čini ovu nekretninu još zanimljivijom. Od Poreča je udaljena svega 10-tak minuta. Vila i okoliš su upravo adaptirani, renovirani i osvježeni! ID KOD AGENCIJE: 300391034-41

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 655094  
Agency ref id: 300391034-41  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5556