

## Jurandvor - kuća u nizu s bazenom, pogled, Baška, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | Jurandvor - kuća u nizu s bazenom, pogled |
| Propiedad para:   | Venta                                     |
| Tipo de vivienda: | separado                                  |
| Pies cuadrados:   | 98 m <sup>2</sup>                         |
| Tamaño del lote:  | 142 m <sup>2</sup>                        |
| Número de pisos:  | 2   |
| Dormitorios:      | 4   |
| Baños:            | 2   |
| Precio:           | 468,000.00 €                              |
| Publicado:        | 28.10.2024                                |

### Condición

Desarrollado: 2014

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Baška                       |
| Área urbana:         | Jurandvor                   |
| Poštanski broj:      | 51523                       |



### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Descripción

Información adicional: Baška - Jurandvor - 800m od mora, na mirnoj lokaciji prodajajemo ovu lijepu dvojnu kuću. U stvari, to je jedan stan, ali izgleda kao dvojna kuća. Kuća ima 98,63m<sup>2</sup> plus okućnica. Kuća ima svoj bazen. Cijena je 480.000€. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, WC, hodnik i spremište, terasa, dok na katu su tri sobe, dva kupatila, te ista velika terasa s prekrasnim pogledom na kotlinu i na more. Gradnja je moderna, ugrađeni su najsuvremeniji materijali. Okućnica je 141m<sup>2</sup>, plus 2 parkirna mjesta. Lijepa i održavana okućnica. Trenutno je kuća u turističkom najmu ocjenjena s ocjenom 10. Kuća je na povišenoj, sunčanoj lokaciji, ima otvoreni pogled. Do plaže se može šetnicom uz rječicu Velu riku,

pješke ili biciklom. Agent je u Baški. Ljiljana Magašić +385(0)916413143  
Lj.magasic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621004-530

## Información de contacto adicional

Número de referencia      655185  
interno:  
Agency ref id:            300621004-530  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3143