

## Skrad- kuća sa manjom okućnicom 70 m2, Skrad, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Skrad- kuća sa manjom okućnicom 70 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	155 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	85 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Precio:	39,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Skrad
Área urbana:	Divjake
Poštanski broj:	51311



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Skrad - dvojna kuća s dva stana, tlocrtne površine 70 m2 sa okućnicom od 155 m2 . Kuća se sastoji od podruma, prve etaže na kojoj je 2SB + DB, na drugoj etaži je stan 2SB klasičan i tavan. Stan na prvoj etaži se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, hodnika i kupaone, sa izlazom na manju terasu koja je uz stubište ulaza u kuću. Iz predsoblja koje je odvojeno i nalazi se na prvoj etaži ide se na gornji kat, na kojem se nalazi jednosoban klasičan stan, koji nema svoju kupaonicu. Sastoji se od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i terase od 8 m2. Iz tog stana se pristupa tavanskom prostoru. Stan

na prvoj etaži je 2004. god. većinom adaptiran, ali je potrebno urediti kupaonicu. Stan na gornjem katu je potrebno urediti. U podrumu je veliki prostor, odvojen dvjema voltama, u kojem je smještena i garaža sa kanalom za automobile. Iza kuće se nalazi još jedna garaža i manji dio okućnice, dok je ispred kuće mali cvijetnjak i parkirno mjesto za vozilo. ID KOD AGENCIJE: 300431067-73

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 655188  
Agency ref id: 300431067-73  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0193