

Istra, Poreč - Moderna vila s pogledom na more, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Poreč - Moderna vila s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	130 m ²
Tamaño del lote:	227 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	3
Precio:	505,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Istra, Poreč Na atraktivnoj lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta od prvih plaža, smjestila se ova moderna kuća veličine 130 m ² . -vanjska izolacija (kamena vuna 10 cm 110 kg/m ³ , u boji Caparol/JUB) -vanjska stolarija (troslojno staklo punjeno Argonom, debljina profila 8,5 mm i mreža protiv komaraca. Ulazna vrata bit će na otisak prsta s memorijom za 6 osoba) -unutrašnja stolarija (vrata marke BINNI, visine 2,30m s magnetnim zatvaranjem) -unutarnji zidovi (pojačana zvučna izolacija, spuštteni stropovi) -podovi (parket debljine 1,5-2,0 cm proizvođača HARO Germany i talijanska porculanska keramika) -sanitarije (Geberit/SEREL,
------------------------	--

Duravit, Grohe) U prizemlju nalazit će se prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom te izlazom na natkriven terasu. Na ovoj etaži se još nalazi spavaća soba, kupaonica i strojarnica. Na drugoj etaži nalazit će se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonama te krovna terasa. Podno grijanje će biti postavljeno u kuhinji i kupaoni, a ostatak prostorija će se grijati/hladiti inverter klima uređajima. Jacuzzi će biti smješten u lijepo uređenom vrtu kao oaza za opuštanje u toplim ljetnim danima. ID KOD AGENCIJE: 300391024-204

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 655339
Agency ref id: 300391024-204
Teléfono de contacto: +385 91 641 7005