

Istra, kuća za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra,kuća za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	190 m ²
Tamaño del lote:	900 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Desarrollado: 2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra,kuća za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji U malenom mjestu u blizi Vodnjana nalazi se ova kuća za odmor sa vlastitim bazenom i ljetnim paviljonom. Kuća površine 190 m² ima kombinirane elemente tradicionalne istarske gradnje i suvremenih arhitektonskih rješenja,kako u unutrašnjosti tako izvana. Sastoji se od natkrivenog ulaznog trijema koji vodi u hodnik pored kojeg se nalaze garderoba i toalet. Klizna stjena odvaja hodnik od dnevnog boravka sa kaminom i kuhinjom koja će biti namještena. Iz tog prostranog i vrlo osvjetljenog prostora pruža se predivan pogled na prirodu i bazen. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu sa vanjskom kuhinjom. U prizemlju se još nalaze dva spremišta i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i terasom na zapadnoj strani. Na prvome katu nalazi

se hodnik sa stubištem iz kojeg se ulazi u tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, a soba s orijentacijom prema jugu i zapadu ima i prostranu terasu sa koje se može vidjeti u daljini more i uživati u prekrasnim zalascima sunca. U cijeloj kući će biti postavljena keramika. Ugrađeno je podno grijanje te dizalica topline za grijanje i hlađenje. Kuću krasi okućnica površine 1000 m2 s uređenim zelenilom i grijanim bazenom površine 40m2. Visoka kamena ograda osim što pridonosi izgledu vanjskog eksterijera omogućava potpunu privatnost. Na parkirnom mjestu biti će punjač kojim se može dopuniti energiju u baterijama električnih automobila. Useljenje u kuću moguće je krajem 2022.god. ID KOD AGENCIJE: 300041089-244

Información de contacto adicional

Número de referencia 655377
interno:
Agency ref id: 300041089-244
Teléfono de contacto: + 385 91 641 3104