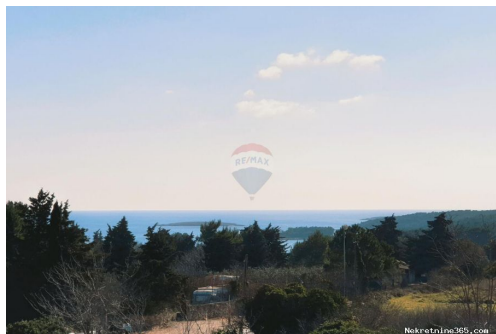


## Premantura, kuća sa 5 apartmana, 100m od plaže, pogled more, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Premantura, kuća sa 5 apartmana, 100m od plaže, pogled more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 350 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 500 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 10  
Precio: 1,200,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2005

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Premantura  
Poštanski broj: 52203

### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Kuća sa 5 apartmana se nalazi u Premanturi, lijepom turističkom mjestu sa predivnim plažama i samo 500m udaljena od parka prirode Rt Kamenjak. Na izuzetno atraktivnoj lokaciji na predivnoj parceli sa pogledom na more u posljednjem izgrađenom redu zgrada sa orijentacijom na jug prema moru i zaštićenom parku prirode. U prizemlju se nalaze tri stana a prvi je veličine od 54m<sup>2</sup>, drugi 46m<sup>2</sup>, treći 47m<sup>2</sup> a svi se sastoje od jedne spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom i kupaonice. Na katu se nalazi dvosoban stan veličine 128m<sup>2</sup> i

na mansardi je jedan studio apartman veličine 30m2. Apartmani se preko sezone iznajmljuju i dobit od najma je cca 40000 eura. Okućnica je lijepo uređena i ima puno hortikulture. ID KOD AGENCIJE: 300041107-2

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 655474  
Agency ref id: 300041107-2  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7771