

## Otok Krk, Malinska centar,dvojna kuća 252 m2, s bazenom,na parceli od 457 m2, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Otok Krk, Malinska centar, dvojna kuća 252 m2, s bazenom, na parceli od 457 m2 |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 252 m <sup>2</sup>   |
| Tamaño del lote:  | 373 m <sup>2</sup>   |
| Número de pisos:  | 3  |
| Dormitorios:      | 8  |
| Baños:            | 4  |
| Precio:           | 497,000.00 €   |
| Publicado:        | 08.10.2024   |

### Condición

Desarrollado: 1974

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Malinska-Dubašnica          |
| Área urbana:         | Malinska                    |
| Poštanski broj:      | 51511                       |



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se dvojna kuća stambene površine 252 m2, raspoređenih na tri etaže, na atraktivnoj lokaciji u centru Malinske. Kuća je od mora i svih potrebnih sadržaja udaljena svega nekoliko minuta hoda. Prizemlje kuće sastoji se od kupaonice s wc-om, i četiri prostorije te je predviđeno za uređenje stana površine 84 m2. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat koji se sastoji od predsoblja ,kupaonice s wc-om, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka te velike terase. Još jednim unutarnjim stepenicama dolazi se na drugi kat koji se sastoji od četiri spavaće sobe i dvije kupaonice s wc-om te terase. Postoji mogućnost da se i

potkrovlje uredi kao stambeni prostor. Sa prvog i drugog kata pruža se pogled na more. Na okućnici je izgrađen novi bazen veličine 3 x 9 m, i uz njega sunčalište. Okućnica je bogata zelenilom, te ima šest parkirnih mjesta. Uz dodatno ulaganje ova kuća može postati luksuzna vila za odmor ili iznajmljivanje, kuća sa tri apartmana za iznajmljivanje, ali i komforna obiteljska kuća. Za sve dodatne informacije možete kontaktirati agenta koji sa nalazi na otoku Krku. ID KOD AGENCIJE: 300561019-63

## Información de contacto adicional

Número de referencia      655832  
interno:  
Agency ref id:            300561019-63  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7011