

## POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	258 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	911 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	429,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1994

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se nedovršena, samostojeća kuća smještena u malom mjestu na udaljenosti od 6 km od Poreča i mora. Površine je 258 m<sup>2</sup> s lijepo uređenom okućnicom od 911 m<sup>2</sup>. Trenutno se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, spremište, kupatilo, toalet te dvije spavaće sobe. Na katu se nalaze još tri sobe, svaka sa svojim kupatilom, garsonijera te velika terasa od 35 m<sup>2</sup> i dvije manje terase s pogledom na more. U prizemlju se također nalazi velika radiona koja bi se mogla prenamijeniti u konobu, prostor za wellness ili manji stan. U dvorištu ima mjesta za izgradnju velikog bazena. Kuća ima puno potencijala, uz

manja ulaganja bi se mogla pretvoriti u lijepu kuću s dva stana s odvojenim ulazima ili kuću za odmor s bazenom. ID KOD AGENCIJE: 300391007-266

## Información de contacto adicional

Número de referencia      655932  
interno:  
Agency ref id:            300391007-266  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 6200