

## Istra, Motovun okolica, kuća s bazenom, Motovun, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Motovun okolica, kuća s bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 240 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1848 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2020

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Motovun  
Área urbana: Motovun  
Poštanski broj: 52424

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Predstavljamo novosagrađenu kuću na brežuljku u blizini Motovuna, prekrasnog panoramskog pogleda. Virtualna šetnja nekretnine nalazi se na <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/7330ca4c2cb142b0a1610befb448785c/>. Kuća je samostojeća, veličine 240 m<sup>2</sup>, sa bazenom od 34m<sup>2</sup>, smještena na prostranoj okućnici od 1848 m<sup>2</sup>. Izuzetno zanimljiva i mirna lokacija okružena raskošnom bujnom vegetacijom. U blizini nadaleko poznatog mjesta Motovuna. U

blizini su nadaleko poznati vinari, vrlo kvalitetna gastro ponuda, šetnice kroz atraktivne motovunske šume, biciklističke staze, trgovine, banke, škola, vrtić, svi se zanimljivi sadržaji nalaze u neposrednoj blizini. Kuća je smještena na brežuljku tako da se sa nje pružaju beskrajni vidici na prelijep okoliš i prostrano okruženje. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kotlovnica, te taverna, dok su se na katu smjestile 3 spavaće sobe, velika open space blagovaonica i kuhinja s izlazom na veliku terasu, te kupaonica i toalet. Grijanje je u kući centralno, a hlađenje riješeno putem klima jedinica. Kuća se prodaje kompletno namještena, te predstavlja vrlo interesantnu investiciju za ljubitelje mirnih , intimnih lokacija... Zbog svega navedenog ova bi nekretnina budućem vlasniku mogla pružiti nezaboravne trenutke ugone i uživanja u miru vlastitog prostora, ali bila bi i divna prilika za najam i bavljenje turizmom, jer je područje jako zanimljivo brojnim turistima željnih mirnih oaza... **POZIVAMO U RAZGLED OVE KUĆE DIVNOG PANORAMSKOG POGLEDA KOJI ĆE VAS OSVOJITI!!!! ID KOD AGENCIJE: 300391017-242**

## Información de contacto adicional

Número de referencia      656011  
interno:  
Agency ref id:            300391017-242  
Teléfono de contacto:    00385 52 435 428