

## Istra, Brtonigla-Renovirana kuća sa okućnicom, Brtonigla, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra,Brtonigla-Renovirana kuća sa okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	208 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	190 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Precio:	208,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Brtonigla
Área urbana:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: U centru malog šarmantnog mjesta Brtonigla poznatom po gastronomiji, vrhunskim vinarima te renomiranom boutique hotelu San Rocco smjestila se ova djelomično adaptirana kuća. Nekretnina se proteže kroz dvije etaže a sastoji se od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom sa kaminom, kuhinjom i velikom kupaonicom u prizemlju, dok su na katu smještene 3 velike spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Na katu se također nalazi još jedna kupaonica. Kuća posjeduje i tavernu, dvije garaže koje se može koristiti kao radionica. natkriveni trijem nalazi se u stražnjem dvorištu te pruža mogućnost blagovanja i na otvorenom. Nekretnina ima betonske međukatne konstrukcije, novu PVC stolariju te potpuno renoviran parket u svim prostorijama u kojima se on nalazi. Potrebno je veoma malo

kozmetičkih zahvata kako bi ova zaista interesantna kuća zasjala u punom sjaju te svom novom vlasniku pružila mogućnost za bavljenjem turizmom, uživanje vikendom ili za lagodan život nadomak svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300441010-195

## Información de contacto adicional

Número de referencia      656042  
interno:  
Agency ref id:            300441010-195  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5530