

## Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 420 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1408 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 11  
Baños: 5  
Precio: 750,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1990

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Buići  
Poštanski broj: 52440

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča. Kuća se sastoji od tri etaže. Na prvoj se nalazi stan od 150m<sup>2</sup> koji u svom stražnjem dijelu ima prolaz prema ljetnoj kuhinji i svim radnim sadržajima. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice, kompletno uređen i u njemu žive vlasnici. Iz tog stana se prolazi do ljetne kuhinje i svih radnih sadržaja.

Na prvom katu se nalazi stan od 150 m<sup>2</sup>, sa čije se terase pruža predivan pogled na parcelu i okolne kuće i šume. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije velike terase. Na drugom katu se nalaze dva jednosobna stana svaki sa svojom kuhinjom, dnevnim boravkom spavaćom sobom i kupaonicom, iz jednog stana postoji izlaz na ogromnu terasu s koje se pogled pruža sve do mora. Stan na prvom i stanovi na drugom katu godinama se uspješno iznajmljuju u turističkoj sezoni. Parcela oko kuće veličine je 1408m<sup>2</sup> kvadratnih i opremljena je vanjskim kaminom sa roštiljem i sudoperom, vanjskim kamenim stolom i natkrivenim parkirnim mjestima. Na samoj parceli zasađen je i ekološki vrt sa raznim vrstama povrća i stablima voća. ID KOD AGENCIJE: 300391028-85

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 656066  
Agency ref id: 300391028-85  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0001