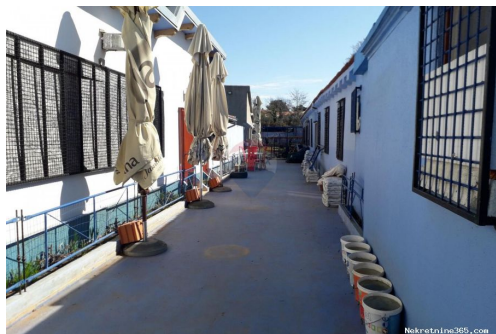


Istra, Medulin, stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra,Medulin,stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	507 m ²
Tamaño del lote:	1852 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra,Medulin,stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom Prodaje se vrlo zanimljiva nekretnina na terenu od 2360m2. Nekretnina se sastoji od dva prizemna objekta. Prvi (284,83 m2) se sastoji od stambenog dijela sa kuhinjom,dnevnim boravkom,spavaćom sobom,kupatilom,verandom i ostavom. U objektu su sprovedene cijevi za plin. Voda je priključena na mrežu ali na terenu ima i bušotina koja se nalazi na 55 m dubine i služi za navodnjavanje cijelog terena a prije i svih objekata. Za struju je sve spremno i čeka se samo priključak (za 5,7 kw struje.) Postavljeni su novi solarni paneli (12 panela-10 kw) i sustav sa 12 baterija (gel tech,300 amper sati) na koje su priključeni svi električni uređaji uključujući i klimu. U istom nizu slijede: velika i prostrana prostorija za prijem gostiju,pušnica

za meso, ljetna kuhinja sa krušnom peći i prostorom za ražanj, alatnica, spremište, šterna sa hidroforom i bazen. Drugi objekat (222,86m²) se sastoji od dvije radne prostorije, 9 unutarnjih boxeva za pse (sa krovnim otvorima) i 6 manjih prostorija koje mogu služiti u razne svrhe. va čitava parcela na čijem se U produžetku objekata, nalaze se vanjski sagrađeni boxevi za pse i bušotina sa vodom. Na odvojenom dijelu terena nalazi se mali vrt sa sjenicom, 30-tak održavanih stabala maslina i vinova loza gdje je sproveden sistem za navodnjavanje. Nekretnina je zbog svoje lokacije interesantna i može služiti u razne svrhe: od bavljenja turizmom do bavljenje nekom proizvodnjom pošto prostorije u drugom objektu koje sada služe kao spremišta, mogu biti radionice ili skladišta. Vlasništvo 1/1 i sva dokumentacija uredna. Ishodovano rješenje o izvedenom stanju. Nekretnina vrlo urednog i održavanog ambijenta sa puno različitih dijelova objekata u kojima raditi i razonoditi se. I sve to nedaleko trgovina, centra i ostalih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041089-194

Información de contacto adicional

Número de referencia 656088
interno:
Agency ref id: 300041089-194
Teléfono de contacto: + 385 91 641 3104