

## OTOK KRK Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more!, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1150 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1,220,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: KRK - Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more! Ova unikatna vila nalazi se na izvrsnoj mikrolokaciji u mirnom dijelu otoka Krka, a opet blizu svih sadržaja. Vila je smještena na parceli od 1.150 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, međukata i kata. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaone, strojarnice, podruma i skladišnih prostora. Na međukatu je smješten wellness s kupaonom. Wellness ima izlaz na veliku terasu i sunčalište s bazenom. Na katu se nalazi kuhinja s blagovaonom, mali sanitarni čvor, dnevni boravak, djelomično natkrivena terasa te izlaz na veliku terasu. Ravni krov je uređen te se može koristiti

kao sunčalište i s njega se pruža prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev. Kući pripada bazen u površini od 42 m<sup>2</sup> s dva ležaja s ugrađenom instalacijom za hidro masažu i slap. Kuću krasi materijali i oprema vrhunske kvalitete, prvoklasne podne obloge i sanitarna oprema, ALU i PVC stolarija, velike zidne staklene stijene, grijanje i hlađenje preko dizalice topline, kvalitetan moderan namještaj i oprema, ima pripremu za solarne panele i automatsko navodnjavanje zelenih površina. Vanjskim uređenjem i mediteranskim raslinjem kuća ima svoju privatnost. Na okućnici ima prostora za četiri parkirna mjesta. Nalazi se na jako lijepoj lokaciji okružena zelenilom i maslinicima. ID KOD AGENCIJE: 300561014-1084

## Información de contacto adicional

Número de referencia      656355  
interno:  
Agency ref id:            300561014-1084  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3300