

## Istra, villa s bazenom u pregrađu Pule, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, villa s bazenom u pregrađu Pule  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 400 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 610 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 7  
Precio: 675,000.00 €  
Publicado: 02.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2018

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je villa sa bazenom u predgrađu Pule. Ova lijepa kuća nalazi se svega nekoliko minuta udaljena od centra Pule, i svega par minuta udaljena od Pješćane Uvale, te je kao takva idealna investicija za bavljenje turizmom. Sastoji se od dva stana. U prizemlju kuće se nalazi veliki stan sa 4 spavaće sobe, 2 kupaone, wc-om, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagavaonom. U prizemlju su još i taverna i prostorpredviđen za odmor sa igrama. Na katu je stan sa 3 spavaće sobe, 1 kupaonom , dnevnim boravkom, kuhinjom i blagavaonom. U dvorištu ima dovoljno mjesta za nekoliko automobila, a ističe se veliki bazen dimenzija 12x4 sa sunčalištem i jacuzziem. Cijela kuća je klimatizirana, a sprovedeno je i centralno grijanje na plin. ID KOD AGENCIJE: 300041090-135

## Información de contacto adicional

Número de referencia 656512

interno:

Agency ref id: 300041090-135

Teléfono de contacto: + 385 91 641 3157