

## Crikvenica, Drivenik, Rekreativna namjena gradnje, Vinodolska Općina, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Crikvenica, Drivenik, Rekreativna namjena gradnje  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 784 m<sup>2</sup>  
Precio: 15,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Vinodolska Općina  
Área urbana: Drivenik  
Poštanski broj: 51250



### Descripción

Información adicional: Zemljište je blago nakošeno, blizu kaštela Gradina u Driveniku, uz asfaltiranu cestu. Na površinama sportsko-rekreativne namjene moguća je izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta, sportskih dvorana i ostalih pomoćnih građevina (svlačionice i sl.) te smještaj rekreativnih i pratećih uslužnih djelatnosti. Najmanja dopuštena veličina građevne čestice za građevine sportsko-rekreativne namjene iznosi 400 m<sup>2</sup>. Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,8. Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,8. Najveći broj etaža građevine su 3 etaža, bez mogućnosti izgradnje potkrovlja. Najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,0 m.(6) Iznimno, najveća dopuštena visina za sportsku dvoranu iznosi 18,0 m.Na područjima sportsko-rekreativne namjene moguća je izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta i ostalih pomoćnih građevina (svlačionice i sl.), bazena, te smještaj rekreativnih, pratećih, zabavnih i uslužnih (ugostiteljsko-trgovačkih) djelatnosti. Moguća kupnja čestice pored od 1036 m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 300421025-102

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 656518  
Agency ref id: 300421025-102  
Teléfono de contacto: +385 51 627 667