

## RUPA- restoran sa 250 sjedećih mjesta, 7 soba, teniskim terenom, parkingom za 200 automobila, Matulji, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RUPA- restoran sa 250 sjedećih mjesta, 7 soba, teniskim terenom, parkingom za 200 automobila
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	810 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	5800 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Piso:	1
Dormitorios:	15
Precio:	1,900,000.00 €
Publicado:	03.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1990

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Rupa
Poštanski broj:	51211

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: U ponudu smo dobili renomirani restoran u Rupi. U prizemlju se nalazi restoran 450 m<sup>2</sup> u sklopu kojeg se nalazi 180 sjedećih mjesta, prostrana kuhinja, šank, sala za sastanke za 20 ljudi, kancelarija, sanitarni čvorovi i kotlovnica. Na terasi restorana od 120 m<sup>2</sup> nalazi se još 70 sjedećih mjesta te još jedna kuhinja. Na prvom katu nalazi se 7 soba koje mogu primiti 22 ljudi. Svaka soba ima vlastitu

kupaonicu, a određene imaju i izlaz na balkon. Grijanje centralno na lož ulje odnosno drva ili pelete. U sklopu uređene i održavane okućnice od 5800 m2 nalazi se teniski teren, garaža, 2 komore za meso, konoba, svlačionica i sanitarni čvor. Parking za 200 automobila. Restoran je potpuno uređen, funkcionalan i opremljen, te se kao takav i prodaje! RIJETKOST U PONUDI!! CIJENA NIJE FIKSNA!! ID KOD AGENCIJE: 300421024-151

## Información de contacto adicional

Número de referencia      656566  
interno:  
Agency ref id:            300421024-151  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7001