

Rovinjsko selo, etaža kuće, visoko prizemlje, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Rovinjsko selo, etaža kuće, visoko prizemlje
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	202 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinjsko Selo
Poštanski broj:	52210

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Na prodaju je etaža kuće u Rovinjskom selu, površine 202m². Sastoji se od apartmana koji se iznamljuje turistima kategoriziran 3*, dvokrevetne sobe i stana. Apartman ima poseban ulaz, ima jednu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i lijepu veliku vanjsku terasu, parking, popločeni dio dvorišta i vrt. Grijanje je na klima uređaj i centralno grijanje. Dvokrevetna soba je također kategorizirana sa 3* ima poseban ulaz, veliku kupaonicu, hodnik i balkon. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka (u sklopu kojeg je i spavaća soba), a povezan je sa kuhinjom, hodnikom, kupaonicom, posebnim ulazom, velikom terasom sa garniturom za sjedenje. Ulaz je natkriven. spremište se nalazi ispod stepenista. Stolarija je aluminijska, grijanje/hlađenje je na klima uređaj, također je sprovedeno centralno grijanje + peć na drva. Stanu pripadaju dvije prostorije u podrumu, a ukupna površina podruma+spremista iznosi 25,20m². Stan u prizemlju je pregrađen zbog iznajmljivanja turistima, ali se pregrade lako mogu ukloniti jer su montazne, i spoje se sve u jednu jedinicu, tj, trosoban stan sa tri kupaonice, dvije kuhinje, tri spavace sobe, velikim dnevnim boravkom, hodnikom, i dvije terase sa

garniturama za sjedenje. U pomocnoj,zasebnoj zgradi se nalazi veliko ognjiste i mala ljetnja kuhinja. Kući pripada dvoriste i vrt cca 350-400m2, na parceli od 1100m2. Ukupna izgrađena površina donjeg dijela iznosi 202m2. Cijena za donju etazu,podrum,spremiste,dvoriste,vrt i pomocnu zgradu iznosi 300.000e. ID KOD AGENCIJE: 300571002-16

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 656611
Agency ref id: 300571002-16
Teléfono de contacto: +385 91 641 2896