

Pula, samostojeća kuća na velikoj okućnici, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula, samostojeća kuća na velikoj okućnici
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	14
Baños:	8
Precio:	720,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Desarrollado: 1998

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Descripción

Información adicional: Na parceli površine 993m² stoje katnica površine 150m² tlocrtno i prizemnica površine 60m². Ukupna stambena kvadratura je 360 m². Prizemlje katnice je podijeljeno u dva jednaka prostora. Desno krilo prizemlja je stambena jedinica koja ima dnevni boravak+kuhinja, jednu spavaću sobu i dva kupatila. Lijevo krilo prizemlja ima zasebni ulazni prostor (recepcija) iz kojega se ulazi u drugu stambenu jedinicu prizemlja, koja ima dnevni boravak+kuhinja, jednu spavaću sobu i kupatilo. Također se iz tog ulaznog prostora ide na kat kuće. Na katu kuće se nalaze 3 stambene jedinice, prva stambena jedinica ima dvije spavaće sobe, kuhinja+dnevni boravak, kupatilo i poluotvoreni natkriveni balkon, druga stambena jedinica ima kuhinju+dnevni boravak, jednu spavaću sobu, kupatilo i

balkon, dok treća stambena jedinica ima sobu, kupatilo i balkon. Prizemnica ima 2 spavaće sobe, kuhinju+dnevni boravak, kupatilo i terasu površine 17m². Parcela se nalazi 7 km od parka prirode Kamenjak, 4 km od marine Verude i plaže Verudela, 3 km od centra grada Pule, 13 km od Nacionalnog parka Brijuni i 8 km od Zračne luke Pula. Ova blizina raznih ključnih lokacija omogućava stanovnicima naselja da uživaju sve blagodati stanovanja s najvišim standardima. Činjenica da je kuća tako blizu centra grada a ipak izvan središta gradske gužve, omogućava miran život u atraktivnom okruženju. Naselje izgleda kao selo okruženo zelenim površinama, a ipak je dobro povezano s dvije glavne ceste: Premanturskom i Medulinskom cestom sa bilo koje strane. ID KOD AGENCIJE: 300041026-805

Información de contacto adicional

Número de referencia 656637
interno:
Agency ref id: 300041026-805
Teléfono de contacto: +385 91 641 3140