

## Poreć, kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Título:           | Poreč, kuća s pogledom na more |
| Propiedad para:   | Venta                          |
| Tipo de vivienda: | separado                       |
| Pies cuadrados:   | 440 m <sup>2</sup>             |
| Tamaño del lote:  | 1257 m <sup>2</sup>            |
| Número de pisos:  | 2                              |
| Dormitorios:      | 11                             |
| Precio:           | 1,000,000.00 €                 |
| Publicado:        | 08.10.2024                     |

### Condición

Desarrollado: 1976

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Poreč             |
| Área urbana:         | Poreč             |
| Poštanski broj:      | 52440             |



### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Prodaje se apartmanska kuća sa poslovnim prostorom predivnog otvorenog pogleda prema moru. Nalazi se svega 1,5 km udaljenosti od centra grada i svih gradskih sadržaja, a more, plaže i svi turistički sadržaji su na svega cca 1 km. U prizemlju je veliki poslovni prostor, prelijepa Istarska konoba sa kaminom i apartman. Na katu se nalaze još 3 apartmana sa lijepim panoramskim pogledom prema moru. Kuća se prodaje i u cijeni je izražena sa terenom koji se uz nju veže od 709m<sup>2</sup>, koji sada služi kao vrt u kojem se nalazi kamena vrtna kućica sa krušnom peći, koji je zasebna građevinska čestica. Oko kuće ima puno zelenila, te kao takva zadržava pvoju privatnost u oazi mira. Odlična lokacija, raznih mogućnosti, velika kvadratura kuće i terena pruža vrlo interesantan potencijal. ID

KOD AGENCIJE: 300391017-64

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 656994  
Agency ref id: 300391017-64  
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428