

## Ičići - Kuća sa 3 stana, Opatija - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Ičići - Kuća sa 3 stana  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 459 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1093 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 10  
Baños: 3  
Precio: 1,150,000.00 €  
Publicado: 05.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1992

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Ičići  
Poštanski broj: 51410

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Na odličnoj lokaciji iznad Aci Marine prodaje se kuća sa tri stana. Sastoji se od prizemlja gdje je smještena garaža i jednosobni stan sa terasom. Na 1. i 2. katu nalaze se trosobni stanovi sa dnevnim boravkom, kuhinjom kupaonom i toaletom. Oba stana imaju po tri balkona s kojih se pruža pogled na more. U suterenu se

nalazi konoba sa kaminom + dvije prostorije od 30 m2. Mogućnost uređenja tavanskog prostora. Vrlo lijepo uređena okućnica sa mediteranskim biljem, roštiljem i natkrivenom terasom. Kuća je u funkciji turizma. Mogućnost kupnje dodatnog građevnog zemljišta od 510 m2. ID KOD AGENCIJE: 300421005-412

## Información de contacto adicional

Número de referencia      657126  
interno:  
Agency ref id:            300421005-412  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3156