

## PULA, Pješćana uvala - predivna vila 200m od mora, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: PULA, Pješčana uvala - predivna vila 200m od mora  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 497 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 390 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 18  
Baños: 10  
Precio: 1,350,000.00 €  
Publicado: 08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2004

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pješčana Uvala  
Poštanski broj: 52203



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U Pješčanoj uvali, jednoj od poznatih pulskih turističkih zona nalazi se ova lijepa vila, smještena 200 m od plaže te 500 m od marine. Villa se sastoji od 4 jednosobna apartmana, jednog dvosobnog apartmana, jednog studio apartmana i jednog velikog stana sa tri spavaće sobe. Apartmani su veličine 40-60 m<sup>2</sup>, a studio apartman 25m<sup>2</sup> i svi su opremljeni klima uređajem, televizorom, hladnjakom, mini barom, aparatom za kavu, te svom potrebnom opremom za najam a svaki raspolaže i sa prelijepom terasom. Cijela je kuća jako lijepo i moderno uređena! Kuća ima odvojen prostor sa mašinama za pranje i sušenje rublja. Vila ima smještajni kapacitet za 23 osobe u apartmanima dok u stanu može boraviti još 6-8 osoba.

Svaki apartman ima osigurano parkirno mjesto. Kuća ima i jednu veliku terasu sa kaminom i roštiljem za zajednička druženja. Vila ima jako dobro uhodan posao iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300041070-131

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 657275  
Agency ref id: 300041070-131  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5511