

## OPATIJA - IČIĆI - SAMOSTOJEĆA KUĆA - 1045 m2 - 6 STANOVA - BAZEN, Opatija - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA - IČIĆI - SAMOSTOJEĆA KUĆA - 1045 m2 - 6 STANOVA - BAZEN
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	1045 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1052 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	22
Baños:	8
Precio:	1.00 €
Publicado:	08.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2007

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: OPATIJA - IČIĆI - Prodaje se samostojeća kuća S+P+1, ukupne površine 1045 m2. Tu površinu čine šest (6) stanova i jedna garsonjera u prizemlju, te prostrana garaža od preko 250 m2. Stanovi su dvosobni sa dnevnim boravkom (četiri), te dva jednosobna sa dnevnim boravkom različitih kvadratura. Svi stanovi osim jednoga imaju prostrane terase ili balkone sa kojih se pruža lijepi panoramski pogled ili na

more ili u smjeru Gorskog Kotara. Centralno grijanje je provedeno u svim prostorijama i pokreće ga plin. Svaki stan ima zasebni mjerac potrošnje. U izgradnji su korišteni vrhunski materijali kako u keramici, mramoru, sanitarijama, oblogama i t d. Aluminijska bravarija i prozori i škure. Kuća ima veliki vanjski bazen veličine 25 m2 sa kojeg se pruža izvanredan pogled na cijeli kvarnerski zaljev, a posebno prema Malim vratima i otocima. Tu se nalazi i vanjski kamin, tuš, dio za razonodu i odmor. Nekretnina se nalazi na 9 km od Opatije i mora u slijepoj ulici okružena zelenilom. U okruženju od 3-4 km nalazi se nekoliko prestižnih restorana. ID KOD AGENCIJE: 300031014-1007

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 657456  
Agency ref id: 300031014-1007  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5560