

Ekskluzivan stan za najam, prvi red do mora - kompletno adaptiran, s garažom, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Ekskluzivan stan za najam, prvi red do mora - kompletno adaptiran, s garažom
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	124 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Precio:	3,000.00 €
Publicado:	08.10.2024

Condición

Desarrollado: 1925

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Pećine
Poštanski broj:	51000



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Komforan gospodski stan nalazi se na ekskluzivnoj lokaciji grada na prvoj liniji uz more s privilegiranim pristupom na plažu. Nalazi se na drugom katu prekrasne Riječke vile površine 125 m² koji je prije 2.godine u potpunosti adaptiran i uređen. Stanu pripada i garaža, površine 25 m², koja ima struju i vodu te posebnu ostavu unutar same garaže. Zgrada je zaštićena kao spomenik kulture a zbog svoje

autentičnosti i unikatne arhitekture u nekoliko je navrata bila poprište snimanja raznih tv serijala. Stan ima reprezentativni ulazni prostor iz kojega se ulazi u sam centar stana. Pripada mu i walk in garderoba, a tu je i velika kupaonica s odvojenim toaletom. Kuhinja je spojena s blagavaonicom i ima poseban izlaz na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na Rijeku. Dnevni boravak je prostran i ima dvostran izlaz na zatvorenu loggiu iz koje se nastavlja izlaz na balkon. Master bedroom je kako i doliči ovakvoj nekretnini velik i reprezentativan, također ima poseban izlaz na balkon. Druga spavaća soba je nešto manja ali posebnu privilegiju da osim korištenja ogromne uređene okućnice i parka, koja se prostire na preko 5.000 m² imaju poseban izlaz na more, tj. uređenu betoniranu plažu sa svojim molom i priručnim vezom za barke tik do najljepše plaže na Pećinama.

UVJETI ZA NAJAM: DUGOROČNI UGOVOR(minimalno godinu dana)
DEPOZIT: 3 mjesečne najamnine PLAĆANJE UNAPRIJED: 1-2 mjeseca
AGENCIJSKA PROVIZIJA: 1 mjesečna najamnina ID KOD AGENCIJE:
300031040-764

Información de contacto adicional

Número de referencia 657465
interno:
Agency ref id: 300031040-764
Teléfono de contacto: + 385 51 551 871