

## Rijeka, Centar - rijedak poslovni prostor !, Rijeka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Centar - rijedak poslovni prostor !  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 440 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Precio: 5,280.00 €  
Publicado: 07.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 51000



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Rijeka, Centar - daje se u zakup poslovni prostor na rijetkoj lokaciji, idealan za urede, predstavništva, financijske institucije ! Veličina prostora je 530 m<sup>2</sup>, u naravi se sastoji od dvije etaže povezane unutrašnjim stepenicama. Zbog specifičnosti arhitekture, oba su dijela pristupačna iz prizemlja. Veći dio, 265 m<sup>2</sup>, sastoji se od velikog centralnog dijela s dva odvojena ureda, te zasebnog dijela u kojem su dva ureda, konferencijska sala, sanitarni čvorovi i čajna kuhinja. Drugi, manji dio veličine je 174,61 m<sup>2</sup> i u njemu su dva ureda, arhiva te garaža za jedan automobil. Cijena najma je - prostor od 265 m<sup>2</sup> iznajmljuje se po cijeni od 12€+eurostat+PDV+mjesečni troškovi. Dio od 170,61 m<sup>2</sup> iznajmljuje se po cijeni od 9€+eurostat+PDV+mjesečni troškovi. Garaža je uračunata u cijenu najma. Moguće je zakupiti i jedan dio ponuđenog poslovnog prostora. Ugostiteljski

sadržaji nisu mogući. ID KOD AGENCIJE: 300031022-860

## Información de contacto adicional

Número de referencia 657926

interno:

Agency ref id: 300031022-860

Teléfono de contacto: + 385 51 551 871