

## SLAVIĆI - kuća sa bazenom i velikom okućnicom, P+1+Po, pogled!, Opatija - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SLAVIĆI - kuća sa bazenom i velikom okućnicom, P+1+Po, pogled!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2680 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Baños:	7
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1982

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Kuća iznad Opatije sa atraktivnim pogledom! Sastoji se od 2 uređene stambene jedinice u prizemlju i na katu te u visokom potkrovlju pripremljena 4 studio apartmana (roh-bau). Na morskoj strani je izgrađen bazen ali potrebna je detaljna adaptacija i opremanje. Prizemlje: na površini od 90 m<sup>2</sup> stan je uređen i ima 2 S + DB, kupaonicu, te prostranu kuhinju sa blagovaonicom. 1. kat: površina od 130 m<sup>2</sup>, sa 3 S + DB, sve uređeno i odmah useljivo. Sa balkona se pruža neponovljiv pogled na Kvarner. Potkrovlje: 4 studio apartmana (roh bau) su spremni za uređenje. Visina dozvoljava čak i dogradnju galerija unutar prostora. Kompletna

stolarija nova, zamjenjena 2014 g. Ispred kuće je parking za nekoliko vozila. Okućnica se prostire na površini od 2.680 m2, uređen je svaki dijelčić a tu su posađene voćke, vinova loza, cvjetnjaci i mjesto za roštilj. ID KOD AGENCIJE: 300031040-277

## Información de contacto adicional

Número de referencia      658049  
interno:  
Agency ref id:            300031040-277  
Teléfono de contacto:    + 385 51 551 871