

## OPATIJA-MIHOTIĆI- KUĆA - 450M2- NOVOGRADNJA, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA-MIHOTIĆI- KUĆA - 450M2- NOVOGRADNJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: OPATIJA-Mihotići- Samo 1,9 km od centra opatije u pitomom kraju smjestila se nova kuća izgrađena i završena prije tri godine. Okrenuta prema jugoistoku osigurava svojim vlasnicima cijelodnevni kontakt sa suncem, a balkoni na prvom i drugom katu koji opasuju pola kuće omogućavaju predivan panoramski pogled iz svih pozicija prema moru, i Rijeci. Inače kuća se smjestila na parceli od 1750 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire tlocrtno na cca 150 m<sup>2</sup> površine, a čine je P+2+(neurdjeni tavan). U prizemlju se nalazi 1 apartman, 2 studia te 3 spavaće sobe sa kuhinjom i kupaonom ukupne površine 147 m<sup>2</sup>. Na prvom katu, (sa ceste je to prizemlje), nalaze se dva poslovna prostora sa dvije kupaone i dvije kuhinje. Na drugom katu je stan od 147 m<sup>2</sup> - 3S+DB sa velikim balkonom. Svi opisani prostori su kompletno uređeni i opremljeni. U cijeloj kući je postavljeno podno centralno grijanje na lož ulje. Unutarnja vrata, keramika, sanitarije, unutarnje stepenice izradjene od veoma kvalitetnih materijala. Ulazna vrata protuprovalna od aluminijska. Cijela kuća je etažirana, a postoji mogućnost i izrade bazena na

pripadajućem terenu. ID KOD AGENCIJE: 300031014-352

## Información de contacto adicional

Número de referencia 658219

interno:

Agency ref id: 300031014-352

Teléfono de contacto: +385 91 641 3146